

**Gdańsk: Wykonanie robót dodatkowych w związku z przebudową
i adaptacją budynku B należącego do POW NFZ przy ul. Marynarki Polskiej
148 w Gdańsku**

Numer ogłoszenia: 247761 - 2011; data zamieszczenia: 16.09.2011

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki, ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. 058 7512500, faks 058 7512516.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót dodatkowych w związku z przebudową i adaptacją budynku B należącego do POW NFZ przy ul. Marynarki Polskiej 148 w Gdańsku.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na robotach dodatkowych przy realizacji adaptacji i przebudowy budynku B położonego w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148 zlokalizowanego na działce nr 347/5. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać nowy strop pod pomieszczeniami 1.8;1.9; 1.10. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załączony do niniejszej umowy rysunek techniczny wraz z opisem technicznym wykonania robót budowlanych..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.27.00-8.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 15.09.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- IMPEL TECH SOLUTIONS Sp. z o.o., ul. Marsa 56A, 04-242 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 23170,73 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 28500,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 28500,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 28500,00

- **Waluta:** PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych, w zakresie wykonania nowego stropu pod pomieszczeniami: 1.8; 1.9; 1.10. wg. oceny inspektora nadzoru zły stan techniczny części z drewnianych belek stropowych wymaga jego demontażu i montażu nowego, wg dostarczonego rysunku zamiennego. Wprowadzenie innego Wykonawcy na plac budowy, w celu wykonania ww. robót spowodowałoby konieczność przerwania prac, związanych z realizacją zadania podstawowego, prowadzonego przez obecnego Wykonawcę, zinwentaryzowaniem i zabezpieczeniem robót na odcinkach, w których występują roboty dodatkowe. Powyższe rozwiązanie pociągałoby za sobą poniesienie przez Zamawiającego dodatkowych kosztów inwentaryzacji i zabezpieczenia robót oraz spowodowałoby uniemożliwienie realizacji umowy podstawowej. Omawiane roboty: 1) nie były przewidziane w SIWZ sporządzonej dla zamówienia realizowanego (podstawowego) - w załączeniu opinia inspektora nadzoru pkt 2.0; 2) nie przekraczają 50% zamówienia realizowanego (podstawowego) - wartość przedmiotowego zamówienia dodatkowego stanowi 2,5 % wartości realizowanego zamówienia podstawowego; 3) są niezbędne do prawidłowej realizacji zadania podstawowego - opinia inspektora nadzoru; 4) wykonania prac nie można było przewidzieć na etapie przygotowywania SIWZ, przy dochowaniu należytej staranności - w załączeniu opinia inspektora nadzoru; 5) wykonanie zamówienia realizowanego (podstawowego) jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego - bez wylania stropu nie można kontynuować robót związanych z przebudową obiektu. Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 ze zm.), Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielania dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nie przekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania dodatkowego. Mając powyższe na uwadze, uzasadnionym jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych