**Znak sprawy: WAG – A.21.1.2019 ZAŁĄCZNIK NR 3 DO ZAPROSZENIA**

**Umowa - wzór**

zawarta w dniu ..... ..... 2019r. w Gdańsku pomiędzy:

Narodowym Funduszem Zdrowia z siedzibą w Warszawie Pomorskim Odziałem Wojewódzkim   
z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk, NIP : 1070001057

reprezentowanym przez:

**Monikę Kasprzyk – Dyrektora ds. Ekonomiczno - Finansowych**, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 88/2015 z dnia 31.12.2015 r., stanowiącego załącznik nr 5 do umowy, udzielonego przez Dyrektora Pomorskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia,

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………** reprezentowaną przez:

**…………………………… – …………………………….**

zwanym w treści umowy Wykonawcą

§1

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja oświetlenia w budynku POW NFZ w Gdańsku, przy ul. Podwale Staromiejskie 69, polegająca na demontażu istniejących opraw oświetleniowych oraz dostawie i montażu nowych opraw energooszczędnych LED.
2. Szczegółowy zakres i warunki wykonania przedmiotu umowy określa:
   * + - 1. dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – załącznik nr 1,
         2. oferta złożona przez Wykonawcę – załącznik nr 2.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi do niej uwag ani zastrzeżeń.

§2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy najpóźniej w terminie do dnia ……………2019r.
2. Przez termin zakończenia przedmiotu umowy rozumie się termin zakończenia wszystkich robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, potwierdzonych protokołem bezusterkowego odbioru końcowego robót podpisanym przez obie strony.
3. Warunkiem dopuszczenia do użytkowania przedmiotu umowy jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań potwierdzających prawidłowość działania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.10.109.719 ze zmianami).
4. Warunkiem odebrania przedmiotu umowy jest przeprowadzenie prób natężenia oświetlenia potwierdzonych odrębnym protokołem, stwierdzających, że oświetlenie pomieszczeń, w których wykonywana jest praca przy komputerze oraz pozostałych pomieszczeń, jest zgodne z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz polskimi normami:

PN-EN 12665:2008 – światło i oświetlenie – podstawowe terminy oraz kryteria określania wymagań dotyczących oświetlenia ;

PN-EN 1246-1:2011 – światło i oświetlenie – oświetlenie miejsc pracy. Część 1. Miejsca pracy we wnętrzach.

§3

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, dokumentacją projektową wraz z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, posiadaną przez Zamawiającego, obwiązującym prawem, w tym przepisami Prawa budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. zastosowanie do realizacji przedmiotu umowy nowych urządzeń, materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019r., poz. 266); wykaz certyfikatów, atestów i aprobat Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót,
3. utrzymanie porządku i czystości na terenie budynku,
4. zorganizowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi w NFZ warunkami Bhp i ppoż,
5. zorganizowanie i realizacja robót w sposób uwzględniający ich prowadzenie w czynnym obiekcie - prace mogą być wykonywane przez 7 dni w tygodniu, z tym, że wykonywanie robót od poniedziałku do piątku w godzinach od 800 do 1600 wymaga szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym,
6. wykonywanie robót uciążliwych, utrudniających normalną pracę, takich jak przekucia, prace pylące, czy hałaśliwe, spawanie w dni robocze wyłącznie po godzinie 16 lub w weekendy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
7. zgłoszenie e-mailem lub pisemnie zakończenia robót i gotowości do ich odbioru, nie później niż na dwa dni przed planowanym terminem dokonania odbioru,
8. zgłoszenie w formie pisemnej gotowości do odbioru pogwarancyjnego na piętnaście (15) dni przed upływem gwarancji lub rękojmi za wady.

§4

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do realizacji przedmiotu umowy są:

- Dariusz Litwinko, tel. 58 75-12-678, Tel. kom. 601-460-071;

e-mail: [dariusz.litwinko@nfz-gdansk.pl](mailto:dariusz.litwinko@nfz-gdansk.pl)

- Zbigniew Gatz, tel. 605 512 288, e-mail: [zbigniew.gatz@nfz-gdansk.pl](mailto:zbigniew.gatz@nfz-gdansk.pl)

2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do realizacji przedmiotu umowy jest:

- ………………………., tel. ………………………….

§5

1. Do końcowego odbioru robót Zamawiający przystąpi po zgłoszeniu e-mailem lub pisemnie przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru, w terminie określonym w § 3 pkt 7.
2. Z czynności odbiorowych Strony sporządzą protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Do podpisania protokołu uprawnione są osoby wymienione w § 4 ust. 1-2.
3. Odbiór pogwarancyjny nastąpi najpóźniej na dzień przed upływem gwarancji, po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę, zgodnie z § 3 pkt 8 i polega na ocenie wykonanych robót, w tym związanych z usunięciem wad.
4. Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie spisany protokół.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają wynagrodzenia ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego, w wysokości brutto: ………………….. zł (słownie: ……………………………………… 00/100) w tym podatek VAT w wysokości 23%, co stanowi kwotę: ………………………… zł (słownie: …………………………….. 00/100), wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi: ………………………. zł (słownie: ……………………………………………………………………… 00/100).
2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego wraz z podpisanym przez strony protokołem bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Faktura powinna zawierać następujące dane:

**Nabywca:**

Narodowy Fundusz Zdrowia z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 186, 02-390 Warszawa

NIP : 1070001057

**Odbiorca i płatnik** :

Pomorski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia z siedzibą w Gdańsku,   
ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk.

1. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przekazać na wskazany rachunek, kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie zobowiązań płatniczych Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy, bez jego uprzedniej zgody wyrażonej na piśmie.

§7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na zamontowane oświetlenie i wykonane roboty będące przedmiotem umowy na okres trzech (3) lat. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
2. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady w przedmiocie umowy, określonym w §1 niniejszej umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia pisemnie Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty.
3. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad, wymiany wadliwego oświetlenia na nowe termin gwarancji na wykonane prace i wymienione urządzenia biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które powziął w trakcie wykonywania umowy. Wykonawca zobowiązany będzie przed przystąpieniem do wykonywania umowy podpisać umowę o zachowaniu poufności w NFZ – wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy.
2. Osoby wykonujące przedmiot umowy, przed przystąpieniem do pracy, zobowiązane są podpisać oświadczenie, stanowiące załącznik do umowy o zachowaniu poufności w NFZ oraz oświadczenie informujące o stosowaniu monitoringu wizyjnego, stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Podpisane oświadczenia należy niezwłocznie złożyć na ręce osoby wskazanej w § 4 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby przy pomocy, których będzie realizować umowę tak w zakresie jej wykonania jak i przestrzegania postanowień, o których mowa w ust. 1-3.

§9

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
4. za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy określonego w § 1, po upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
5. za opóźnienie w usunięciu awarii i wad ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego zgodnie z § 7 ust. 2.
6. W przypadku odmowy usunięcia awarii i wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub nie wywiązywania się z ww. terminów, Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę z zachowaniem prawa gwarancji zgodnie z §7 ust. 3. Zamawiający wystawi notę obciążeniową i wezwie do jej zapłaty.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 3, odsetki ustawowe za okres od dnia wymagalności do dnia zapłaty.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, o których mowa w ust. 2.

§10

* 1. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez siłę wyższą rozumianą jako zdarzenie zewnętrzne, którego zaistnienia nie można było przewidzieć oraz którego następstwom nie można było zapobiec, mimo dołożenia należytej staranności.
  2. W przypadku zaistnienia siły wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 3 dni kalendarzowych, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
  3. W przypadku, gdy okoliczności siły wyższej uniemożliwią którejkolwiek ze Stron chwilowe wykonanie zobowiązań umownych, ustalone terminy zobowiązań umownych będą przesunięte o czas trwania okoliczności siły wyższej oraz, odpowiednio, o czas trwania jej skutków, z uwzględnieniem postanowień ust. 4.

4. Gdy okoliczności siły wyższej uniemożliwiają jednej ze stron umowy wywiązanie się ze swych zobowiązań umownych przez okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, druga strona umowy jest wówczas uprawniona do rozwiązania umowy.

5. W przypadku rozwiązania umowy w okolicznościach siły wyższej stopień jej wykonania i końcowe rozliczenie powinno być uzgodnione i potwierdzone przez obie strony umowy.

§ 11

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy także w razie, gdy:

1) Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał przedmiot umowy, w szczególności gdy:

1. opóźnienie wykonania przedmiotu umowy przekroczy 14 dni kalendarzowych, z zastrzeżeniem § 12 ust. 1,
2. Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych,
3. Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy, w szczególności wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją projektową,
4. Wykonawca nie zastosował się do wymogów wynikających z postanowień niniejszej umowy dotyczących podwykonawców,

2) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub egzekucyjne,

3) zaistnieje istotna zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie odstąpienia od umowy.

§12

1. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, w przypadku gdy:
2. z przyczyn obiektywnych, nie leżących po stronie Wykonawcy nie będzie możliwe wykonanie przedmiotu umowy w terminie, pod warunkiem udowodnienia przez Wykonawcę, że nastąpiły obiektywne i niemożliwe do przezwyciężenia okoliczności mające wpływ na termin wykonania umowy, a nie leżące po stronie Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć w chwili zawarcia umowy, uzasadniające przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy,
3. okoliczności siły wyższej uniemożliwią którejkolwiek ze Stron chwilowe wykonanie zobowiązań umownych, z uwzględnieniem postanowień § 10 ust. 3,
4. działania osób trzecich uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość uzasadnionej przez Wykonawcę konieczności zmiany osób wskazanych w § 4 ust. 2.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 1-2 mogą być dokonane tylko na pisemny wniosek Wykonawcy.
7. Wprowadzenie zmian postanowień umowy wymaga:
8. zgodnej woli stron,
9. zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy:

ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zmianami),

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r., poz. 1202 ze zmianami),

ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r., poz. 266),

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., nr 109 poz. 719 ze zmianami).

§ 14

1. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji związanej z umową:

Zamawiający: ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk

Wykonawca: ………………………………………………

1. W przypadku jakiejkolwiek zmiany danych adresowych Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o powyższym w ciągu 7 dni od dokonania tych zmian. Do czasu otrzymania takiego powiadomienia, zawiadomienia i oświadczenia przesłane na dotychczasowy adres uważa się za należycie doręczone.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.
3. Wszelkie ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

……………………………………….. …………………………………………