

Umowa - wzór

zawarta w dniu 2016 r. w Gdańsku pomiędzy:

Narodowym Funduszem Zdrowia z siedzibą w Warszawie Pomorskim Oddziałem Wojewódzkim z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk, NIP : 1070001057

reprezentowanym przez:

Aleksandrę Łomowską - Naczelnika Wydziału Administracyjno - Gospodarczego, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 90/2015 z dnia 31.12.2015 r., udzielonego przez Dyrektora Pomorskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia, zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

§1

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w budynku POW NFZ w Gdańsku, ul. Podwale Staromiejskie 69.
2. Zakres oferty oraz szczegółowy opis przedmiotu umowy zawierają załączniki nr 1 i 2, stanowiące integralną część umowy.
3. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkolenia zatrudnionych pracowników ochrony Zamawiającego w zakresie obsługi centrali sygnalizacji pożaru po uruchomieniu instalacji. Natomiast po zakończeniu umowy, w okresie trwania gwarancji Wykonawca przeszkoli nowo zatrudnionych pracowników ochrony Zamawiającego w zakresie obsługi centrali sygnalizacji pożaru, w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia mailowego na adres lub telefonicznego pod nr

4. Wykonawca zobowiązuje się do założenia książki eksploatacyjnej dla urządzenia przeciwpożarowego oraz zapisywanie w niej dokonywanych przeglądów i konserwacji. Książka przechowywana będzie u Zamawiającego.

§2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy najpóźniej w terminie do dnia
2. Przez termin zakończenia przedmiotu umowy rozumie się termin zakończenia wszystkich robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, potwierdzonych protokołem bezusterkowego odbioru końcowego robót podpisanego przez obie strony.
3. Warunkiem dopuszczenia do użytkowania zmodernizowanego Systemu Sygnalizacji Pożaru jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań potwierdzających prawidłowość działania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.10.109.719).

§3

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, dokumentacją projektową, obowiązującym prawem, w tym przepisami Prawa budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. zastosowanie do realizacji przedmiotu umowy nowych urządzeń, materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 883 ze zm.); wykaz certyfikatów, atestów i aprobat Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót,
3. dokonywanie bieżących napraw, w tym napraw ewentualnych uszkodzeń, zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy wynikających z winy Wykonawcy lub osób za pośrednictwem, których wykonuje umowę,
4. utrzymanie porządku i czystości na terenie budynku,
5. zorganizowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi w NFZ warunkami Bhp i ppoż,
6. zorganizowanie i realizacja robót w sposób uwzględniający ich prowadzenie w czynnym obiekcie - prace mogą być wykonywane przez 7 dni w tygodniu, z tym, że wykonywanie

robót od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ wymaga szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym,

7. zgłoszenie e-mailem lub pisemnie zakończenia robót i gotowości do ich odbioru, nie później niż na dwa dni przed planowanym terminem dokonania odbioru,
8. zgłoszenie w formie pisemnej gotowości do odbioru pogwarancyjnego na piętnaście (15) dni przed upływem gwarancji lub rękojmi za wady.

§4

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do realizacji przedmiotu umowy są:
 - Dariusz Litwinko tel. 58 75-12-678, Tel. kom. 601-460-071;
e-mail: dariusz.litwinko@nfz-gdansk.pl
 - Zbigniew Gatz tel. 605 512 288, e-mail: zbigniew.gatz@nfz-gdansk.pl
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do realizacji przedmiotu umowy jest:
 - tel.

§5

1. Do końcowego odbioru robót Zamawiający przystąpi po zgłoszeniu e-mailem lub pisemnie przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru, w terminie określonym w § 3 pkt 7.
2. Z czynności odbiorowych Strony sporządzą protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Do podpisania protokołu uprawnione są osoby wymienione w § 4 ust. 1-2.
3. Odbiór pogwarancyjny nastąpi najpóźniej na dzień przed upływem gwarancji, po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę, zgodnie z § 3 pkt 8 i polega na ocenie wykonanych robót, w tym związanych z usunięciem wad.
4. Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie spisany protokół.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają wynagrodzenia ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego, w wysokości brutto: zł, (słownie: 00/100) w tym podatek VAT w wysokości 23%, co stanowi kwotę: (słownie: 00/100), wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi: zł, (słownie:

..... 00/100).

2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 4 i 6.
4. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę i warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego jest uprzednie należyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę, które zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
5. Faktura powinna zawierać następujące dane:
Nabywca:
Narodowy Fundusz Zdrowia z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 186, 02-390 Warszawa
NIP : 1070001057
Odbiorca i płatnik :
Pomorski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia z siedzibą w Gdańsku,
ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk.
6. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przekazać na wskazany rachunek, kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
7. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie zobowiązań płatniczych Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy, bez jego uprzedniej zgody wyrażonej na piśmie.

§7

1. Urządzenia zamontowane w SSP objęte są 5 letnią gwarancją producenta a na wykonane prace montażowe Wykonawca udziela letniej gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przeglądu i konserwacji urządzeń cztery razy w ciągu roku przez okres lat, nie rzadziej niż 1 raz na kwartał,
 - 2) serwisowania wszystkich urządzeń i instalacji,
 - 3) wykonywania wszelkich napraw, które wynikną w czasie trwania gwarancji:

- w przypadku awarii sprzętu czas reakcji serwisowej, rozumianej jako przyjazd zespołu serwisowego na miejsce awarii, wynosi do 24 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia drogą e-mailową,
 - czas usunięcia awarii wynosi do dni roboczych od momentu otrzymania zgłoszenia drogą e-mailową, a w przypadku awarii urządzeń, które wymagałyby wymiany na nowe, czas na naprawę wynosi do dni roboczych od momentu demontażu urządzeń potwierdzonego protokołem.
3. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z ust. 2 pokrywa Wykonawca, łącznie z kosztami transportu.
 4. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady w przedmiocie umowy, określonym w §1 niniejszej umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia faksem lub pisemnie Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 3.
 5. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji na wykonane prace biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
 6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§8

1. Wykonawca, jego pracownicy lub inne osoby lub podmioty, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w tym technicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych oraz osobowych i medycznych, uzyskanych w trakcie realizacji umowy niezależnie od form uzyskania tych informacji oraz ich źródła. Odpowiedzialność za naruszenie tego nakazu spoczywa na Wykonawcy. W przypadku naruszenia tego obowiązku Zamawiający może dochodzić odszkodowania.
2. Pracownicy Wykonawcy i podwykonawców zobowiązani są przed przystąpieniem do prac w pomieszczeniach Zamawiającego do podpisania oświadczenia o treści stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
3. Podpisane oświadczenia należy niezwłocznie złożyć na ręce osoby wskazanej w § 4 ust. 1 umowy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby przy pomocy, których będzie realizować umowę tak w zakresie jej wykonania jak i przestrzegania postanowień, o których mowa w ust. 1-3.

§9

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
 - 2) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy określonego w § 1, po upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu awarii i wad ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 3.
3. W przypadku odmowy usunięcia awarii i wad lub nie wywiązywania się z ww. terminów, Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę. Zamawiający wystawi notę obciążeniową i wezwie do jej zapłaty. W przypadku nieuregulowania należności przez Wykonawcę, Zamawiający potrąci te koszty wraz z należnymi odsetkami ustawowymi z wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienie w zapłacie, wynikające z § 6 ust. 1, odsetki ustawowe za okres od dnia wymagalności do dnia zapłaty.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Strony ustalają, że w razie powstania okoliczności, o których mowa w ust. 2 Zamawiający naliczy odpowiednie kary umowne i wystawi notę obciążeniową, o czym poinformuje Wykonawcę, wezwie Wykonawcę do ich zapłaty, a w przypadku braku wpłaty potrąci je z wystawionej faktury.
7. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, o których mowa w ust. 2.

§10

1. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez siłę wyższą rozumianą jako zdarzenie zewnętrzne, którego zaistnienia nie można było przewidzieć oraz którego następstwom nie można było zapobiec, mimo dołożenia należytej staranności.
2. W przypadku zaistnienia siły wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 3 dni kalendarzowych, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
3. W przypadku, gdy okoliczności siły wyższej uniemożliwią którejkolwiek ze Stron chwilowe wykonanie zobowiązań umownych, ustalone terminy zobowiązań umownych będą przesunięte o czas trwania okoliczności siły wyższej oraz, odpowiednio, o czas trwania jej skutków, z uwzględnieniem postanowień ust. 4.
4. Gdy okoliczności siły wyższej uniemożliwiają jednej ze stron umowy wywiązanie się ze swych zobowiązań umownych przez okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, druga strona umowy jest wówczas uprawniona do rozwiązania umowy.
5. W przypadku rozwiązania umowy w okolicznościach siły wyższej stopień jej wykonania i końcowe rozliczenie powinno być uzgodnione i potwierdzone przez obie strony umowy.

§ 11

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy także w razie, gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonał lub nienależyte wykonał przedmiot umowy, w szczególności gdy:
 - a) opóźnienie wykonania przedmiotu umowy przekroczy 14 dni kalendarzowych, z zastrzeżeniem § 12 ust. 1,
 - b) Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7dni kalendarzowych,
 - c) Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy, w szczególności wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją projektową,
 - d) Wykonawca nie zastosował się do wymogów wynikających z postanowień niniejszej umowy dotyczących podwykonawców,

- 2) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub egzekucyjne,
 - 3) zaistnieje istotna zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie odstąpienia od umowy.

§12

1. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, w przypadku gdy:
 - 1) z przyczyn obiektywnych, nie leżących po stronie Wykonawcy nie będzie możliwe wykonanie przedmiotu umowy w terminie, pod warunkiem udowodnienia przez Wykonawcę, że nastąpiły obiektywne i niemożliwe do przewidzenia okoliczności mające wpływ na termin wykonania umowy, a nie leżące po stronie Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć w chwili zawarcia umowy, uzasadniające przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) okoliczności siły wyższej uniemożliwią którejkolwiek ze Stron chwilowe wykonanie zobowiązań umownych, z uwzględnieniem postanowień § 10 ust. 3,
 - 3) działania osób trzecich uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość uzasadnionej przez Wykonawcę konieczności zmiany osób wskazanych w § 4 ust. 2.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1-2 mogą być dokonane tylko na pisemny wniosek Wykonawcy.
4. Wprowadzenie zmian postanowień umowy wymaga:
 - 1) zgodnej woli stron,
 - 2) zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy:

1. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.),
2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r., poz. 93),
3. ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 883 ze zm.).

§ 14

1. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji związanej z umową:
Zamawiający: ul. Marynarki Polskiej 148, 80-865 Gdańsk
Wykonawca: ul
2. W przypadku jakiegokolwiek zmiany danych adresowych Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o powyższym w ciągu 7 dni od dokonania tych zmian. Do czasu otrzymania takiego powiadomienia, zawiadomienia i oświadczenia przesłane na dotychczasowy adres uważa się za należycie doręczone.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres zamieszkania)

.....

(nazwa i nr dokumentu tożsamości)

.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że znana jest mi definicja danych osobowych w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016 r., poz. 922) w myśl, której za dane uważa się wszelkie informacje dotyczące zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej.

Zobowiązuję się:

- 1) do zachowania w tajemnicy danych przetwarzanych przez Narodowy Fundusz Zdrowia wraz ze sposobami ich zabezpieczenia;
- 2) nie pozostawiać bez dozoru, ani udostępniać osobom nieupoważnionym dokumentów materialnych (w formie elektronicznej, papierowej itp.) z danymi;
- 3) nie wykorzystywać ani nie udostępniać nieuprawnionym dokumentacji z danymi do innych celów niż służbowe Narodowego Funduszu Zdrowia;
- 4) do niezwłocznego zniszczenia, w sposób uniemożliwiający zidentyfikowanie danych, wydrukowanych nadmiarowo, niepotrzebnych lub błędnych dokumentów;
- 5) w przypadku stwierdzenia naruszenia lub zaistnienia okoliczności wskazujących na naruszenie ochrony danych, bezzwłocznie powiadomić Administratora Bezpieczeństwa Informacji Narodowego Funduszu Zdrowia, administratora systemu informatycznego, właściwego ze względu na zaistniały incydent kierownika komórki organizacyjnej w Narodowym Funduszu Zdrowia, a po godzinach urzędowania również ochronę obiektu;
- 6) przy przetwarzaniu danych, do szczególnej dbałości o zachowanie poufności, integralności i dostępności danych związanych z dokumentami znajdującymi się w obrocie w Narodowym Funduszu Zdrowia, także dotyczących danych pracowników, dokumentacji systemu przetwarzania danych oraz infrastruktury sprzętowo - programowej systemów informatycznych;
- 7) przy przetwarzaniu danych poza systemem informatycznym, do szczególnej dbałości o zachowanie poufności treści dokumentów, które znajdują się w obrocie w Narodowym Funduszu Zdrowia, oraz przestrzegania zasad dostępu do danych.

Wykonano w 2 jednobrzmiących egzemplarzach

Potwierdzam odbiór 1 egzemplarza

.....

Miejscowość, data

.....

czytelny podpis